

Predaj 2 izbový dom Valaská Belá pozemok 605 m²



75 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Valaská Belá
Ulica:	Stanáková 776
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Sklad:	áno
Plocha pozemku:	605 m ²	Celková plocha:	605 m ²
Typ zeme:	mierne svahovitá	Pivničná plocha:	40 m ²
Úžitková plocha:	76 m ²	Orientácia:	juh
Zastavaná plocha:	85 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	116 m ²	Voda:	áno
Skladová plocha:	40 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	pôvodný stav	Voda - na pozemku:	áno
Počet izieb:	2	Elektrika - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Butterfly reality s radosťou ponúka na predaj krásny 2-izbový dom vo Valaskej Belej, nachádzajúci sa na malebných lazoch Rusnákovci. Tento dom, obklopený prírodou, sa rozprestiera na pozemku s rozlohou 605 m², čo poskytuje dostatok priestoru na relaxáciu a oddych.

Dom sa skladá zo vstupnej chodby, ktorá vás privíta a vedie do priestrannej izby a kuchyne. Z kuchyne sa dostanete do kúpeľne s WC a do ďalšej izby, ktorá je vybavená krbom, ideálnym na vytvorenie útulnej atmosféry počas chladných večerov. Časť domu je podpivničená, pričom do pivnice je samostatný vstup. Tu nájdete kotolňu s kotlom na pevné palivo, kúpeľňu a sklad, čo poskytuje

praktické riešenie pre uskladnenie všetkých potrebných vecí. Na pozemku sa nachádza aj sklad a hospodárska budova, ktoré ponúkajú ďalšie možnosti využitia.

Okolie ponúka množstvo možností na aktívny oddych a relax. Lyžiarske stredisko Homôlka je vzdialené len 7 km, priehrada Nitrianske Rudno 17 km a známe Bojnice so svojim zámkom a termálnymi kúpeľmi sú len 30 km ďaleko. Tento dom je voľný ihneď, čo znamená, že sa môžete okamžite presťahovať a začať nový život v tejto nádhernej lokalite.

Cena nehnuteľnosti je 75 000 €, pričom táto suma zahŕňa kompletný realitný a právny servis. Navyše, ponúkame vám možnosť financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru. Naši skúsení finanční poradcovia sú pripravení pomôcť vám nájsť najvhodnejšie financovanie pre váš nový domov.

Nezmeškajte túto jedinečnú príležitosť. Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať na:

Butterfly-reality

Walter Breuer

Email: walter.breuer@butterfly-reality.sk

Telefón: 0907 577 643

Web: www.butterfly-reality.sk

© COPYRIGHT Butterfly-reality, s.r.o. - Obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Butterfly-reality, s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Walter Breuer
+421 907 577 643
walter.breuer@butterfly-
reality.sk

