

NA PREDAJ: priestranný 2 izb. byt, Lamač, Studenohorská ul.



180 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Lamač
Ulica:	Studenohorská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	58 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	7
Stav:	čiastočne prerobený	Pozícia:	vyššie poschodie
Počet izieb:	2	Poschodie:	3
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Celková plocha:	58 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet pivníc:	1
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Butterfly-reality v zastúpení klienta ponúka na predaj zariadený 2 izbový byt v Lamači na Studenohorskej ul.

BYT:

58 m²

bez balkóna

pivnica 1,50 m²

3. posch. z 7

Dispozícia: vstupná chodba, dve samostatné izby, kuchyňa, kúpeľňa, wc
rekonštrukcia bytu:

- v r. 2015 - plastové okná, bezpečnostné dvere, kúpeľňa, wc;

- v r. 2023 - plávajúce podlahy, elektrické rozvody, stierky
orientácia: severovýchod - juhozápad
Mesačné náklady: 130 € / 1 osoba + električka, plyn
predaj bytu so zariadením

BYTOVÝ DOM:

panelový, zateplený
nový výťah
vymenené stupačky

Cena: 180.000 EUR vrátane kompletného realitného a právneho servisu

Ak vás naša ponuka zaujala, prípadne máte doplňujúce otázky, neváhajte nás kontaktovať.

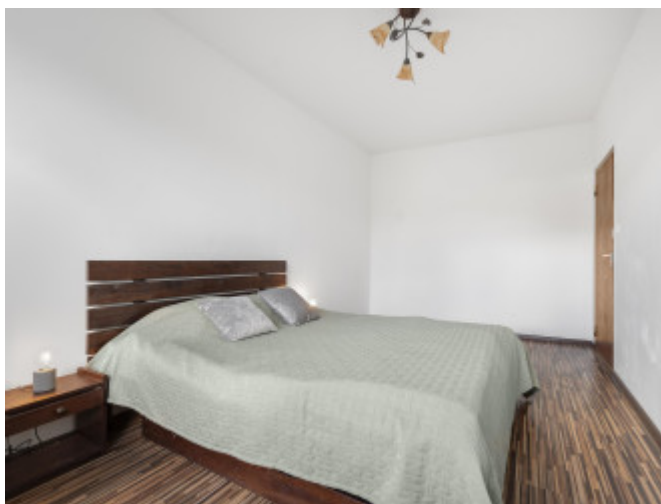
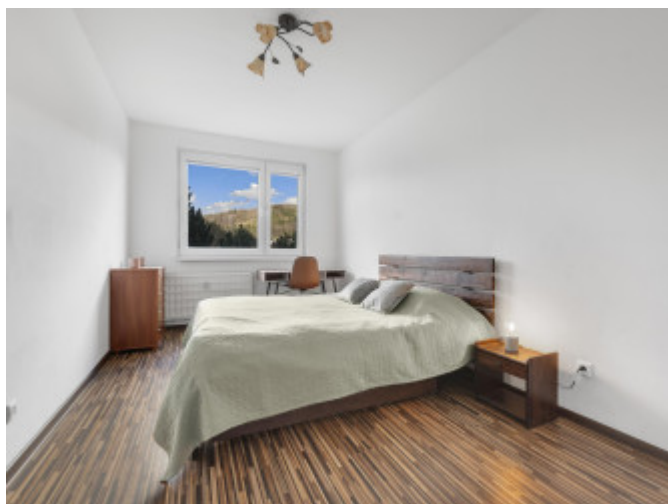
Stanislava Kukulová

0948 886 044

stanislava.kukulova@butterfly-reality.sk

www.butterfly-reality.sk

© COPYRIGHT Butterfly-reality, s.r.o. - Obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Butterfly-reality, s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Mgr. Stanislava Kukulová**
Telefón: **+421 948 886 044**
E-mail: **stanislava.kukulova@butterfly-
reality.sk**

