

## NA PRENÁJOM: sklady, kancelárie, spevnené plochy – Kopčianska ul.



**7,60 €/m<sup>2</sup>/mesiac**  
vrátane energií

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Kopčianska
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Skladovacie priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Vlastníctvo:	osobné	Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály
Úžitková plocha:	75 m <sup>2</sup>	Pozícia:	Prízemie
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	305 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Butterfly-reality ponúka na prenájom skladové priestory, kancelárske priestory a spevnené plochy v BA V – Petržalke na Kopčianskej ul.

#### **SKLADOVÉ PRIESTORY:**

nevykurované

stropná výška od 6,5 m

voľné sklady o rozlohe: **42 m2, 60 m2, 78 m2, 201 m2, 305 m2**

jednotlivé priestory sú oddelené kari rohožami

#### **KANCELÁRSKE PRIESTORY:**

čiastočne prerobené

voľné kancelárie: **54 m2** (2 samostatné kancelárie, kuchynka, sociálne zariadenie), **48 m2** (1 kancelária), **96 m2** (2 prechodné kancelárie, 3 miestnosti bez okna, kuchynka, sociálne zariadenie)

#### **VOLNÉ / SPEVNEŇ PLOCHY:**

vyčlenená výmera je podľa potreby klienta

Ide o areál so skladovými priestormi o rozlohe 15.000 m<sup>2</sup>. Vstup do areálu je kontrolovaný, prístup 24 hod., 7 dní v týždni.

**CENA:**

za sklad: **7,60 EUR/m<sup>2</sup>/mes.** vrátane energií + DPH

za kancelárie: **12 EUR/m<sup>2</sup>/mes.** vrátane energií + DPH

za spevnené plochy: **2,90 EUR/m<sup>2</sup>/mes.** + DPH

Ak vás naša ponuka zaujala, prípadne máte doplňujúce otázky, neváhajte nás kontaktovať.

Mgr. Stanislava Kukulová

stanislava.kukulova@butterfly-reality.sk

0948 886 044

www.butterfly-reality.sk



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:

**Mgr. Stanislava Kukulová**

Telefón:

**+421 948 886 044**

E-mail:

**stanislava.kukulova@butterfly-reality.sk**

