

## P R E D A J pozemok na výstavbu RD Vojka



99 000 €

+ DPH

|                  |                          |
|------------------|--------------------------|
| Kraj:            | Trnavský kraj            |
| Okres:           | Dunajská Streda          |
| Obec:            | Vojka nad Dunajom        |
| Druh:            | Pozemky                  |
| Typ pozemku:     | Pozemok pre rodinné domy |
| Typ:             | Predaj                   |
| Úžitková plocha: |                          |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                 |                    |                    |                    |
|-----------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Status:         | aktívne            | Celková plocha:    | 600 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo:    | osobné             | Inžinierske siete: | áno                |
| Plocha pozemku: | 600 m <sup>2</sup> | Voda:              | áno                |
| Šírka pozemku:  | 24 m               | Elektrika:         | áno                |
| Dĺžka pozemku:  | 25 m               | Kanalizácia:       | áno                |

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Butterfly reality ponúka na predaj rovinatý pozemok v oplotenom súkromnom areáli Jazera Vojka, vhodný na výstavbu rodinného domu, spolu s projektom na dom.

#### Charakteristika:

- rozmery pozemku 25m x 24m (600 m<sup>2</sup>)
- územné rozhodnutie v platnosti (v UPI ako Plochy slúžiace pre obytné funkcie - bývanie v rodinných domoch)
- možnosť stavať 2-podlažný dom
- vydané stavebné povolenie na RD - UP 143 m<sup>2</sup>, ZP 108 m<sup>2</sup>
- inžinierske siete na pozemku (elektrina, voda, kanalizácia)
- priamy prístup k jazeru
- prístupová cesta k pozemku
- pozemok je v prenájme na 99 rokov
- výstavbu domu vieme zabezpečiť

**Areál:**

- súkromný oplotený areál
- tenisový kurt pre majiteľov pozemkov
- plavnie
- člnkovanie
- bicyklovanie

**Cena: 99. 000 Eur + DPH**

**Zaujala Vás táto ponuka alebo máte doplňujúce otázky? Neváhajte ma kontaktovať:**

Mgr. Martin Pevný  
+421 904 482 547  
martin.pevny@butterfly-reality.sk  
www.butterfly-reality.sk

© COPYRIGHT Butterfly-reality, s.r.o.: Obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Butterfly-reality, s.r.o.



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Mgr. Martin Pevný**  
**+421 904 482 547**  
**martin.pevny@butterfly-**  
**reality.sk**

