

NA PREDAJ: budova reštaurácie, penziónu s mlynárskymi prvkami, Dolný Štál



385 000 €

+DPH

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dolný Štál
Ulica:	Komárňanská
Druh:	Domy
Typ domu:	Budova
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	800 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	firmitné	El. napätie:	230V
Stav:	častočne prerobený	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	800 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	800 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	1841 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	284 m ²	Plyn:	áno
Podlahová plocha:	800 m ²	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	4	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Butterfly-reality ponúka na predaj objekt bývalého mlyna v obci Dolný Štál, okres Dunajská Streda.

OBJEKT:

zastavaná plocha 284 m²

úžitková plocha: 800 m²

4 podlažia - 1 podzemné, 3 nadzemné - každé má 200 m²

rekonštrukcia mlyna na reštauráciu, malý pivovar, piváreň, kongresovú miestnosť, penzión so 6 izbami

tehlová stavba

čiastočná rekonštrukcia – nové rozvody električky, každé podlažie oddelené železobetónovými dekami
zachované prvky z pôvodného 100 ročného mlynu

IS: voda, električka, plyn, kanalizácia

POZEMOK:

1841 m²

oplotený

betónová plocha – parkovanie pre 25 áut

Dobrá poloha pri hlavnej frekventovanej ceste smerom na Komárno, 10 km termálne kúpalisko v Dunajskej Strede a vo Veľkom Mederi, možnosť cykloturistiky.

Cena: 385.000 EUR + DPH vrátane kompletného realitného a právneho servisu.

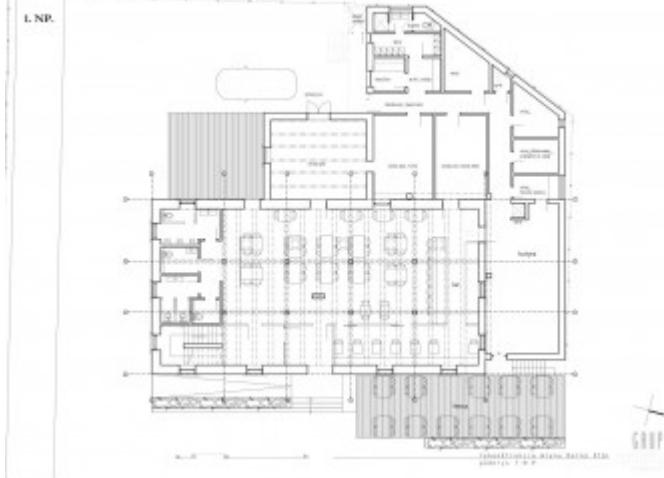
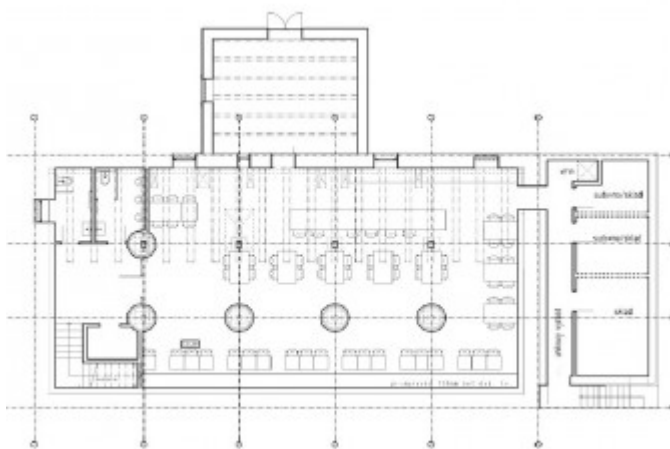
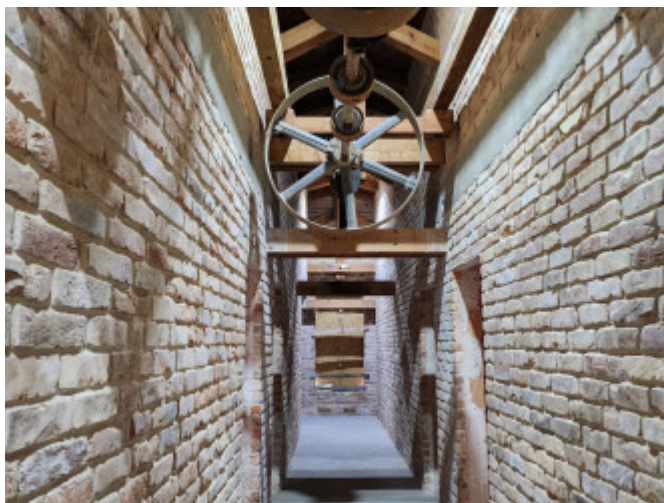
Ak vás naša ponuka zaujala, prípadne máte doplňujúce otázky, neváhajte nás kontaktovať.

Mgr. Stanislava Kukulová

0948 886 044

stanislava.kukulova@butterfly-reality.sk

www.butterfly-reality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Mgr. Stanislava Kukulová**
Telefón: **+421 948 886 044**
E-mail: **stanislava.kukulova@butterfly-
reality.sk**

