

## P R E D A J polyfunkčný objekt s reštauráciou v Handlovej



260 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Handlová
Ulica:	-
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Gastro priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	817 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	2
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Stav:	pôvodný	Kanalizácia:	áno
Celková plocha:	817 m <sup>2</sup>	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	817 m <sup>2</sup>	Terasa plocha:	50 m <sup>2</sup>
Zateplený objekt:	áno	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo
Kúpeľňa:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predaj polyfunkčný objekt s reštauráciou Handlovej.

Reštaurácia pozostáva: na prízemí je vstup, kde sa nachádza miestnosť s barom, z ktorej je prechod do kuchyne, veľkej miestnosti, v ktorej sa nachádza krb a kotol na pelety a chodby, kde sa nachádzajú toalety, schodisko na poschodie a vstup do veľkej sály s pódium, ktorá slúžila na diskotéky, kultúrne podujatia. Úžitková plocha prízemia je 553,43 m<sup>2</sup>.

Na poschodí sa nachádzajú dve kancelárie, kuchyňa so skladosm, banketka s barom a posedením, kuchyňa a dve samostatné WC a druhé schodište na samostatný vstup do banketky, ktorú používajú na oslavy. Úžitková plocha poschodia je 264,26 m<sup>2</sup>.

3D SKEN - PRÍZEMIE

<https://my.matterport.com/show/?m=GfgronJJcm8>

3D SKEN - POSCHODIE

<https://my.matterport.com/show/?m=D2szbiQjnyj>

Cena nehnuteľnosti: 260 000 € (cena je vrátane kompletného realitného a právneho servisu).

Objekt je možný financovať prostredníctvom HÚ, s ktorým Vám pomôžu naši finanční poradcovia.

V prípade záujmu o obhliadku kontaktujte.

Butterfly-reality

Walter Breuer

[walter.breuer@butterfly-reality.sk](mailto:walter.breuer@butterfly-reality.sk)

+421-907 577 643

[www.butterfly-reality.sk](http://www.butterfly-reality.sk)

© COPYRIGHT Butterfly-reality, s.r.o. - Obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Butterfly-reality, s.r.o.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Walter Breuer**  
**+421 907 577 643**  
**walter.breuer@butterfly-**  
**reality.sk**

